

---

## UMOWA

zawarta \_\_.\_\_.2021 w Bydgoszczy pomiędzy:

**Chemwik sp. z o.o.**, z siedzibą w Bydgoszczy (85-880), ul. Toruńska 324A, REGON: 341608654, NIP: 9532645251, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000522387, nr rejestrowy BDO 000020268, posiadającą kapitał zakładowy w kwocie 3.600.000 zł, reprezentowaną przez:

Robert Marcińczyk - Prezes Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
zwanym / zwaną w dalszej treści UMOWY „Wykonawcą”, którą reprezentuje / reprezentują:

.....  
Umowa z Wykonawcą zostaje zawarta w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie zapytania ofertowego:

### § 1

#### Przedmiot UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wynajem wraz z operatorem mobilnej wirówki /prasy odwadniającej osad przefermentowany.
2. Szczegółowy zakres niniejszej Umowy określa opis przedmiotu zamówienia zawarty w pkt. 1 zapytania ofertowego, a także oferta Wykonawcy.
3. Wykonawca wykona przedmiot UMOWY z należytą starannością.

### § 2

#### Termin wykonania

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: 2 miesiące od momentu przystąpienia do prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę we wszystkie dni tygodnia tj. także w dni wolne od pracy i święta i być do dyspozycji Zamawiającego przez 24h. Prace będą prowadzone w układzie 3-zmianowym, 3 x 8 h/dobę przez 7 dni w tygodniu.
3. Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji zadania i jej przedłużenie maksymalnie o 2 miesiące na tych samych warunkach, co skutkować będzie wzrostem ilości odwodnionego osadu w wymiarze zbliżonym do poprzedniego okresu.

- 
4. W związku z trwającymi na oczyszczalni pracami związanymi z modernizacją obiektu, w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, okres realizacji usługi może ulec skróceniu.
  5. Wykonawca zobowiązany jest do stawienia się sprzętu z operatorem – na miejsce wskazane przez Zamawiającego – od momentu zgłoszenia drogą mailową: do 48 godzin.
  6. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do zgłaszania Wykonawcy prac będą:
    - a) Jacek Stachecki tel. 660 511 130
    - b) Olgierd Sadowski tel. 604 566 054

### **§ 3**

#### **Wynagrodzenie i płatności**

1. Orientacyjnym wynagrodzeniem Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy jest iloczyn ceny netto za 1m<sup>3</sup> nadawy o zawartości s.m ok. 4-5% i przewidywanej ilości nadawy do odwodnienia tj. 7 200m<sup>3</sup>/m-c, wskazany w ofercie Wykonawcy i wynosi .....zł (słownie:.....PLN) netto, plus należny podatek VAT.
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktyczne wykonanie usługi tj. za faktyczną ilość usuniętego osadu o zawartości s.m ok. 4-5%, na podstawie stawki jednostkowej netto za 1m<sup>3</sup> nadawy zawartej w ofercie tj....zł/m<sup>3</sup>.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić raporty pracy, gdzie odnotuje rzeczywistą ilość usuniętego osadu. Kierownik Eksploatacji Chemwik Sp. z o.o. Pan Jacek Stachecki po dokonaniu weryfikacji wskazanych ilości, potwierdzi pisemnie w/w ilości.
4. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego raport wskazany w §3 ust. 3 Umowy.
5. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosić do 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Zapłata zostanie dokonana przelewem na rachunek płatniczy zgłoszony do Urzędu Skarbowego za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności wskazanego na fakturze przez Wykonawcę.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### **§ 4**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zapewni niezbędne miejsce do prowadzenia procesu, dostarczy energię elektryczną, wodę technologiczną oraz wskaże Wykonawcy miejsca odprowadzania odcieków.

### **§ 5**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

- 
1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością.
  2. Wykonawca zapewni urządzenie do odwadniania wraz z niezbędnym osprzętem (zatapialne pompy do osadu i wody, mieszacze osadu, węże strażackie, kable zasilające, wagosuszarki itp.), materiały chemiczne w asortymencie i ilości niezbędnej do realizacji usługi, pracowników do obsługi i nadzoru urządzeń do prowadzenia procesu odwadniania osadów.
  3. Wykonawca winien zapewnić możliwość zrzutu odwodnionego osadu do min. 2 kontenerów o objętości min. 12 m<sup>3</sup> bez konieczności podmieniania każdego z osobna. Osad gromadzony w kontenerach na bieżąco wywożony będzie przez podmiot zewnętrzny.
  4. Zgłoszenie rozpoczęcia prac o których mowa w §2 ust. 3 Umowy należy przesłać na adres mailowy Wykonawcy:.....
  5. Pobór osadu przefermentowanego prowadzony będzie na terenie funkcjonującej OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW Chemwik Sp. o.o.
  6. Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i personelem eksploatacyjnym, tak, aby zapewnić w czasie trwania prac dostęp do wszystkich obiektów.
  7. W zakresie obowiązków Wykonawcy należy uzgodnienie z odpowiednim wyprzedzeniem swojego programu i metod pracy na poszczególnych etapach z personelem eksploatacyjnym oczyszczalni ścieków przy udziale Zamawiającego.
  8. Wszelkie chwilowe przestoje w pracy oczyszczalni, w tym brak możliwości korzystania z drogi bądź mediów muszą być każdorazowo uzgodnione z Zamawiającym, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
  9. Jeżeli dojdzie do uszkodzenia przez Wykonawcę części istniejących urządzeń lub instalacji, które mogą na danym etapie wykonywania prac działać, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia takiego uszkodzenia. Jeżeli Wykonawca nie usunie takiego uszkodzenia w ciągu 24 godzin, Zamawiający obciąży kosztami takiej naprawy Wykonawcę.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne przez potrącenie bezpośrednio z wynagrodzenia lub poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu UMOWY w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.

- 
- b) za odstąpienie od UMOWY z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od UMOWY z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym (czyli z winy umyślnej) Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.
  2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 10% wynagrodzenia brutto.
  3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 7**

### **Odstąpienie od UMOWY**

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od UMOWY w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od UMOWY w szczególności:
    - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie UMOWY nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia UMOWY,
    - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu UMOWY bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje wykonywania przedmiotu UMOWY pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - c) w razie stwierdzenia rażącego naruszenia postanowień umownych przez Wykonawcę.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od UMOWY, w szczególności, jeżeli:
    - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania raportu wskazanego w §3 ust. 3 Umowy.
    - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Jeżeli kary umowne wyniosą więcej niż 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy.
3. W przypadku nieosiągnięcia minimalnego odwodnienia osadu na poziomie min. 22% s.m. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym rozliczając się z Wykonawcą za rzeczywistą odciągniętą ilość osadu określoną na podstawie raportu wskazanego w § 3 ust. 3 Umowy.

- 
4. Odstąpienie od UMOWY powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  5. Strony mogą odstąpić od UMOWY w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
  6. W wypadku odstąpienia od UMOWY, Wykonawca w terminie 7 dni od daty odstąpienia od UMOWY, przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych elementów przedmiotu UMOWY na dzień odstąpienia.
  5. W przypadku odstąpienia od umowy postanowienia § 6 (kary umowne) zachowują moc.

## **§ 8**

### **Zmiana UMOWY**

1. Zmiana postanowień UMOWY może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej UMOWY w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) nastąpi konieczność wykonania dostaw zamiennych polegających na wprowadzeniu rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w UMOWIE, zgłoszonych przez strony, jeżeli:
    - a) są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa,
    - b) można dostarczyć inny, równoważny lub o wyższych parametrach przedmiot UMOWY,
    - c) zmiany wprowadzają nowe rozwiązania technologiczne korzystne dla Zamawiającego.Zmiany takie spowodują zmianę zakresu rzeczowego dostaw i odpowiednią zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.
  - 2) nastąpi zmiana stawki podatku VAT. Zmiana taka spowoduje odpowiednią (dla zakresu niewykonanej części UMOWY) zmianę kwoty brutto oraz stawki i kwoty podatku VAT, określonych w § 3 ust. 1 Umowy.
  - 3) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) konieczność zmiany UMOWY spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w UMOWIE;
  - 4) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

- 
- a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian UMOWY;
- 5) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 3;
- 6) łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w UMOWIE.
3. Zmianę postanowień zawartych w UMOWIE uznaje się za istotną, jeżeli:
- 1) zmienia ogólny charakter UMOWY, w stosunku do charakteru UMOWY w pierwotnym brzmieniu;
  - 2) nie zmienia ogólnego charakteru UMOWY i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
    - b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną UMOWY na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w UMOWIE,
    - c) zmiana znacznie rozszerza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z UMOWY,
    - d) polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 2 pkt 4).
4. Zarówno wystąpienie jakichkolwiek okoliczności jak i konieczność wprowadzenia zmian do UMOWY wymagają pisemnego zawiadomienia drugiej strony UMOWY o zamiarze wprowadzenia zmian z uzasadnieniem i określeniem skutków finansowych wprowadzanych zmian.

## **§ 9**

### **Ochrona Danych Osobowych**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać z klauzulą informacyjną Zamawiającego swoich pracowników, których dane zamieścił w ofercie lub umowie, informując ich, że ich dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązuje się w pierwszej korespondencji przesłać do pracowników Zamawiającego wymienionych w § 2 ust. 4 swoją klauzulę informacyjną informując ich o fakcie przetwarzania ich danych osobowych (np. pisemnie, e-mailem, faxem).

---

## **§ 10**

### **Status przedsiębiorcy**

1. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021r. poz. 424) oraz rozporządzenia nr 651/2014 Komisji UE z dnia 17 czerwca 2014 r.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada status ..... przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021r. poz. 424) oraz rozporządzenia nr 651/2014 Komisji UE z dnia 17 czerwca 2014 r. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zmianie statusu, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od jego wystąpienia.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść bądź obciążyć na rzecz osoby trzeciej wierzytelności stanowiącej przedmiot UMOWY.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej UMOWIE będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Jakikolwiek spory mające związek z wykonywaniem niniejszej UMOWY będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. UMOWA została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**