

UMOWA Nr ZO/06/2024

zawarta __.__.2024 w Bydgoszczy pomiędzy:

Chemwik Sp. z o.o., z siedzibą w Bydgoszczy (85-880), ul. Toruńska 324A, REGON: 341608654, NIP: 9532645251, nr BDO 000020268, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000522387, posiadającą kapitał zakładowy w kwocie 5 440 000 zł, reprezentowaną przez:

Ryszard Orłowski - Prezes Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą w, ul., NIP:, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w,, Wydział Gospodarczy KRS pod numerem, posiadającą kapitał zakładowy w kwocie zł,
zwanym w dalszej treści UMOWY „Wykonawcą”, którą reprezentuje / reprezentują:

.....

w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty po uprzednim ogłoszeniu na stronie internetowej Zamawiającego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot UMOWY

1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania: „**Wymiana oświetlenia ulicznego w technologii LED na obiektach Chemwik Sp. z o.o. oczyszczalnia ścieków „Kapuściska”** w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, ofercie Wykonawcy oraz na warunkach określonych w niniejszej UMOWIE.
2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji niniejszej UMOWY strony zobowiązują się działać niezwłocznie przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.
3. Wykonawca wykona przedmiot UMOWY z należytą starannością.

§ 2

Termin wykonania

1. Strony ustalają, że Wykonawca wykona przedmiot UMOWY w terminie: **2 m-cy od dnia podpisania umowy.**

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie stałe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą netto (bez podatku VAT)

Cena netto:

Cena netto słownie:

powiększone o należny podatek VAT w wysokości obowiązującej dla danej usługi / dostawy na dzień wystawienia faktury VAT.

3. Przyjęta forma wynagrodzenia oznacza, że za roboty niezrealizowane przez Wykonawcę, choć objęte UMOWĄ nie należy się wynagrodzenie, w związku z czym ulegnie ono obniżeniu na zasadzie ekwiwalentności świadczeń stron.

4. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu UMOWY powstanie konieczność zaniechania wykonania robót, to Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, obowiązany jest zaniechać wykonania określonych robót - w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym tak pod względem rzeczowym, jak i finansowym.
5. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych robót, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.

§ 4 Płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot UMOWY odbędzie się fakturą końcową, wystawioną po dokonaniu odbioru końcowego.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego.
3. W przypadku zlecenia prac podwykonawcy na warunkach określonych w §6 umowy, Wykonawca dodatkowo przedstawi dokument potwierdzający fakt uregulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu wykonania zleconych prac. W przypadku przekazania faktury bez udokumentowania w/w kwestii faktura nie będzie wymagalna do czasu przedstawienia stosownych dokumentów.
4. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł umowę o Podwykonawstwo na warunkach określonych w §6 umowy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosić do 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Zapłata zostanie dokonana przelewem na rachunek płatniczy zgłoszony do Urzędu Skarbowego za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności wskazanego na fakturze przez Wykonawcę. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5 Pełnomocnicy stron

1. Zamawiający ustanawia Pana Andrzeja Kociniewskiego (tel. 606 257 125), uprawnionym do dokonania odbioru przedmiotu UMOWY i podpisania protokołu odbioru, w granicach umocowania nadanego mu niniejszą UMOWĄ.
2. Wykonawca ustanawia (tel.) uprawnionym do przekazania przedmiotu UMOWY i podpisania protokołu odbioru w granicach umocowania nadanego mu niniejszą UMOWĄ.

§ 6 Podwykonawstwo

1. W okresie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca ma prawo zgłosić zamiar powierzenia części prac podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy pod warunkiem, że posiada on odpowiednie kwalifikacje do wykonania prac i wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, podając szczegółowy przedmiot prac do podwykonania oraz wartość tych prac.
2. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia doręczenia pisemnego zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, uprawniony będzie do złożenia wykonawcy i podwykonawcy pisemnego sprzeciwu wobec wykonywania tych prac przez podwykonawcę.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający jest zobowiązany do:

- 1) Dokonania oceny dostarczonego przedmiotu UMOWY w obecności Wykonawcy.
- 2) Potwierdzenia gotowości do odbioru.
- 3) Dokonania odbioru dostarczonego przedmiotu UMOWY (uczestniczenia w rozruchu) – protokołem odbioru.

§ 8

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) Zawiadomienia Zamawiającego o planowanym terminie przystąpienia do realizacji przedmiotu UMOWY z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem, za pośrednictwem e-maila (adres e-mail Zamawiającego: energetyk@chemwik.pl).
 - 2) Prowadzenia prac pod nadzorem osób ustanowionych w § 5 ust. 1,
 - 3) Usuwania odpadów i śmieci powstałych podczas realizacji usługi oraz ich utylizacji we własnym zakresie,
 - 4) Po zakończeniu UMOWY do uporządkowania terenu, na którym były prowadzone prace i przekazania go Zamawiającemu po wykonaniu UMOWY,
 - 5) Ze względu na specyfikę obiektu oraz wymogi szczególnej ochrony, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu UMOWY, przekazania osobie wskazanej w § 5 ust 1, listy pracowników wykonujących przedmiot UMOWY oraz numerów rejestracyjnych pojazdów, które będą wjeżdżały na teren OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW Chemwik Sp. z o.o.
 - 6) **Zapewnienia odpowiedniego nadzoru nad pracami stwarzającymi wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w związku z prowadzeniem prac. Podczas wykonywania wszystkich prac na terenie OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW Chemwik Sp. z o.o. należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i Ppoż.**
 - 7) Dokonania przekazania przedmiotu UMOWY - protokołem odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w czasie realizacji robót objętych umową, a w szczególności:
- 1) Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 9

Utrzymanie ruchu i przestoje w pracy na terenie zakładu

1. Usługa będzie prowadzona na terenie funkcjonującej OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW Chemwik Sp. z o.o.
2. Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i personelem eksploatacyjnym, tak, aby zapewnić w czasie trwania prac dostęp do wszystkich obiektów.
3. W zakresie obowiązków Wykonawcy należy uzgodnienie z odpowiednim wyprzedzeniem swojego programu i metod pracy na poszczególnych etapach z personelem eksploatacyjnym oczyszczalni ścieków przy udziale Zamawiającego.
4. Wszelkie chwilowe przestoje w pracy oczyszczalni, w tym brak możliwości korzystania z drogi bądź mediów muszą być każdorazowo uzgodnione z Zamawiającym, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
5. Rozbiórka bądź usuwanie istniejących urządzeń, elementów lub instalacji, będących w eksploatacji jest niedopuszczalna.
6. Akceptacji Zamawiającego podlegają także roboty trwałe i tymczasowe, które będą miały wpływ na normalny tryb pracy zakładu.
7. Jeżeli dojdzie do uszkodzenia przez Wykonawcę części istniejących urządzeń lub instalacji, które mogą na danym etapie wykonywania prac działać, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia takiego uszkodzenia. Jeżeli Wykonawca

nie usunie takiego uszkodzenia w ciągu 24 godzin, Zamawiający obciąży kosztami takiej naprawy Wykonawcę.

§ 10 **Odbiór**

1. Strony postanawiają, że odbiór przedmiotu UMOWY odbędzie się jednorazowo.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru końcowego. Protokół odbioru zawierać będzie:
 - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
 - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
 - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności,
 - 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przy odbiorze tj.
 - a. Deklaracja CE oraz RoHS od producenta,
 - b. Certyfikat ENEC,
 - c. Certyfikat ENEC+,
 - d. Karta katalogowa opraw,
 - e. Raport z badania IK i IP z certyfikowanego laboratorium,
 - f. Instrukcja montażu opraw,
 - 5) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
 - 6) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących.

§ 11 **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te mogą być naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne przez potrącenie bezpośrednio z wynagrodzenia lub poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu UMOWY w wysokości 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt zł) za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od UMOWY z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od UMOWY z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym (czyli z winy umyślnej) Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 10% wynagrodzenia brutto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12 **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do jakości zapewniającej pełną wartość i sprawność użytkową i techniczną wykonanych usług. Okres gwarancji wynosi 5 lat na wykonaną usługę oraz wymienione części, liczone od dnia podpisania odbioru końcowego.
2. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru przekaże Zamawiającemu, sporządzoną w języku polskim, pisemną gwarancję, która w szczególności będzie zawierać:
 - 1) Nazwę (firmę) i adres gwaranta lub jego przedstawiciela w Rzeczypospolitej Polskiej,
 - 2) Obowiązki gwaranta, w szczególności wymienione w ust. 5 niniejszego §,
 - 3) Uprawnienia Zamawiającego w przypadku, gdy w dostarczonym przedmiocie UMOWY ujawni się jakaś wada,

- 4) Okres trwania gwarancji,
- 5) Oświadczenie gwaranta, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień określonych w niniejszej UMOWIE Zamawiającego wynikających z niezgodności dostarczonego przedmiotu UMOWY z UMOWĄ.
3. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się przeprowadzić następujące czynności w okresie gwarancyjnym na własny koszt i odpowiedzialność:
 - a) naprawy wadliwie wykonanych robót / wyposażenia, w tym poprzez ich wykonanie z użyciem materiałów i urządzeń wolnych od wad z wyłączeniem obowiązku wymiany materiałów eksploatacyjnych zużywanych w trakcie eksploatacji,
 - b) naprawy wszelkich szkód powstałych w związku z ujawnioną wadą lub jej usunięciem w wyznaczonym, odpowiednim technicznie terminie.
4. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 12 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego ustalonej w protokole odbioru końcowego będących przedmiotem niniejszej umowy.
5. Zamawiający lub prawomocny użytkownik przedmiotu umowy w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego przedmiotu umowy (*podczas jego eksploatacji*) w okresie rękojmi, obowiązany jest do przedłożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 30 dni od daty ujawnienia się wady, z zastrzeżeniem ust.4.
6. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację:
 - 1) niezwłocznie jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia,
 - 2) w innych przypadkach w ciągu 7 dni,
7. Po bezskutecznym upływie terminów jak wyżej reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady także po okresie na który zostały one ustalone, jeśli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
9. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady. Wykonawca zostanie obciążony kosztami usuwania tych wad.

§ 13

Odstąpienie od UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od UMOWY w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od UMOWY w szczególności:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie UMOWY nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia UMOWY,
 - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu UMOWY bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje wykonywania przedmiotu UMOWY pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) w razie stwierdzenia rażącego naruszenia postanowień umownych przez Wykonawcę.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od UMOWY, w szczególności, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od UMOWY powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Strony mogą odstąpić od UMOWY w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

4. W wypadku odstąpienia od UMOWY, Wykonawca w terminie 7 dni od daty odstąpienia od UMOWY, przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych elementów przedmiotu UMOWY na dzień odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy postanowienia § 11 zachowują moc.

§ 14

Zmiana UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1) konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
 - 2) umowa nie została wykonana w terminie, o którym mowa w § 2, a konieczność przedłużenia terminu wykonania nie wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 3) nastąpi konieczność zaniechania wykonania robót. Zmiana taka spowoduje zmniejszenie zakresu rzeczowego robót i odpowiednie zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zarówno wystąpienie jakichkolwiek okoliczności jak i konieczność wprowadzenia zmian do umowy wymagają pisemnego zawiadomienia drugiej strony umowy o zamiarze wprowadzenia zmian z uzasadnieniem i określeniem skutków finansowych wprowadzanych zmian.

§ 15

Ochrona Danych Osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać z klauzulą informacyjną Zamawiającego (zamieszczoną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://chemwik.pl/przetargi-aktualne>) swoich pracowników, których dane zamieścił w ofercie lub umowie, informując ich, że ich dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązuje się w pierwszej korespondencji przelać do pracowników Zamawiającego wymienionych w § 5 swoją klauzulę informacyjną informując ich o fakcie przetwarzania ich danych osobowych (np. pisemnie, e-mailem, faxem).

§ 16

Status przedsiębiorcy

1. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021r. poz. 424) oraz rozporządzenia nr 651/2014 Komisji UE z dnia 17 czerwca 2014 r.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada status przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021r. poz. 424) oraz rozporządzenia nr 651/2014 Komisji UE z dnia 17 czerwca 2014 r. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zmianie statusu, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od jego wystąpienia.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść, bądź obciążyć na rzecz osoby trzeciej wierzycelności stanowiącej przedmiot UMOWY.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji, dokumentów, materiałów, informacji o klientach i partnerach uzyskanych od Zamawiającego lub jakiegokolwiek podmiotu związanego z Zamawiającym, a także jakiegokolwiek pracownika lub współpracownika Zamawiającego w sposób zamierzony lub przypadkowy, zarówno w trakcie obowiązywania Umowy, jak i po jej zakończeniu, rozwiązaniu lub wygaśnięciu. Wykonawca jest również zobowiązany do zapoznania ewentualnych podwykonawców z postanowieniami dotyczącymi obowiązku zachowania tajemnicy wynikającymi z niniejszej Umowy. Naruszenie tych obowiązków rodzi powstaniem odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy wobec Zamawiającego w wysokości 5% wysokości wynagrodzenia netto Wykonawcy wskazanego w §3 ust.2 Umowy za każdy przypadek naruszenia.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej UMOWIE będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem niniejszej UMOWY będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. UMOWA została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego.
6. Integralną część umowy stanowią wymienione załączniki.
 - 1). Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)
 - 2). oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

